



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
EDUCACION

**SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
DCCEE**

COLEGIO DISTRITAL RODRIGO LARA BONILLA IED

Comité de Mantenimiento.

El Rector del Colegio Distrital **RODRIGO LARA BONILLA IED**, ubicado en la Dirección **Cr 43 A No. 66 – 51 Sur** de la Localidad 19 de Ciudad Bolívar, en cumplimiento de lo establecido en la **Resolución N° 2280 del 26 de junio de 2008** y en el **Manual de Uso, Conservación y Mantenimiento de los Colegios de la Secretaría de Educación del Distrito**, hace constar que consultados los entes del Gobierno Escolar, y la Comunidad Educativa, se escogió a las personas que se relacionan a continuación, para conformar el Comité de Mantenimiento de la Institución, para el periodo del año **2017**

INTEGRANTE	CEDULA	REPRESENTANTE
Jorge Benedicto Lagos Cárdenas	19.194.633	Rector - Presidente
Nubia Acosta	20.887.157	Representante de los Docentes
Diego Ricaute – Kevin Cruz	1.000.780.903 1.024.596.750	Representante de los Estudiantes
Ernesto Beltran	79.397.573	Representante de los Padres de Familia
Daniel Morales Herrera	88.198.119	Gestor Territorial – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos educativos. SED

En constancia, se firma a los 5 días del mes de Mayo de 2017.



Rector



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
EDUCACION

Mantenimientos periódicos a ejecutar: (2017) Proyección año.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	POSIBLE FECHA DE IMPLEMENTACION (NOMBRE DEL MES)	POSIBLE PORCENTAJE% (QUE SE PUEDE ALCANZAR EN EL AÑO)
Mantenimiento eléctrico general	Todos los meses	80%
Mantenimiento Equipos y /o Bombas	Todos los meses	80%
Mantenimiento de Instalaciones Hidráulicas (Limpias)	Todos los meses	80%
Mantenimiento de Instalaciones sanitarias. (Negras)	Todos los meses	80%
Mantenimiento de cubiertas	Abril – Mayo	70%
Mantenimiento de impermeabilizaciones		
Limpieza de canales y bajantes	Todos los meses	80%
Limpieza y desinfección de tanque de reserva	Abril – Octubre	100%
Enchapes y acabados	Cuando se presente	80%
Pintura en general y demarcaciones	Cuando se presente	80%
Reposición e instalación de vidrios.	Todos los meses	80%
Reposición de lámparas y bombillos	Todos los meses	80%
Fumigación y poda de zonas verdes	Trimestral	80%
Recarga de extintores	Agosto – Septiembre	100%
Mantenimiento mobiliario escolar y casilleros.	Cuando se presente	80%
Mantenimiento de pisos y pavimentos	Cuando se presente	80%
Mantenimiento de mobiliario general y de oficina	Cuando se presente	80%
Mantenimiento de jardines y exteriores	Trimestral	80%
Mantenimiento de instalaciones de gas	Cuando se presente	80%
Mantenimiento de ornamentación y rejas	Cuando se presente	80%
Verificación de aseo en interiores	Todo el año	80%
Verificación de aseo en exteriores	Todo el año	80%
SI CONSIDERA NECESARIO AGREGUE MAS ACTIVIDADES.	VºBº.	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
EDUCACION

Condiciones de riesgo que podrían afectar a la comunidad educativa.

- 1. SE PRESENTAN OSTRUCCIONES, TAPONAMIENTOS Y ELIMINACION DE TAPAS DE CAJAS DE INSPECCION DE AGUAS RESIDUALES EN AMBAS SEDES.*
- 2. SE PRESENTAN CAMBIOS DE PRESION EN LAS REDES DE AGUA POTABLE QUE NOS GENERAN DAÑOS PERIODICAMENTE EN LAS MISMAS.*
- 3. SE SUGUERE LA TERMINACION DEL MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS QUE NO SE ALCANZARON A SER CON EL REFORZAMIENTO EN LA SEDE A Y EN LA B LAS INSTALALCIONES SON OBSOLETAS.*
- 4. SE OFICIARA AL PROVEEDOR DE GASEOSAS QUE POR FAVOR RETIRE LA CASETA METALICA QUE SE ENCUENTRA UBICADA EN EL BLOQUE B Y AMENAZA DE TERIORO.*

Estrategias de Intervención.

- 1. SE CONTRATO UN TECNICO PARA LA IDENTIFICACION DE CAJAS Y REALCE DE LA TAPA DE INSPECCION, SIN ENBARGO ESTA ACTIVIDAD ES MUY COSTOSA, SE ENCUENTRA EN DESARROLLO.*
- 2. SE CONTRATO UN TECNICO EN MOTOBOMBAS PARA UN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECURRENTE. SE SOLICITA UN CONCEPTO TECNICO DE PARTE DE LA SECRETARIA DE EDUCACION.*
- 3. SE CONTRATO UN TECNICO PARA REPARAR DAÑOS PUNTUALESELECTRICOS MAS NO SE HA PODIDO HACER UN MANTENIMIENTO A FONDO EL CUAL LE CORRESPONDE A SECRETARIA DE EDUCACION NIVEL CENTRAL.*
- 4. SI NO SE CONSIGUE RESPUESTA POSITIVA SE PROCEDERA A DAR DE BAJA (CHATARRIZAR)*



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
EDUCACION

Otros:

1. SE REQUIERE LA PROYECCION DEL TERCER NIVEL EN EL BLOQUE D SEDE A.
2. AMPLIAR LA SALA DE MUSICA DE LA SEDE A UBICADO BAJO EL COLISEO.
3. APOYO FINANCIERO POR PARTE DE LA SED PARA DARLE TEMINACION Y ACABADOS AL SALON DE ARTES DE SEDE B.
4. RESCONSTRUCCION DE LA SEDE B
5. LA ADQUISICION DE UN EDIFICIO PARA TIEMPO ESCOLAR COMPLEMENTARIO (JORNADA EXTENDIDA)

NOTA: ES IMPORTANTE TENER EN CUENTA QUE DEBEN ATENDERSE DE INMEDIATO, LOS REQUERIMIENTOS DE SANEAMIENTO BASICO (BAÑOS, COCINAS, FUGAS, ETC) Y LOS REQUERIMIENTOS EFECTUADOS EN ACTA, POR LA

SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD.

Kevin Cruz
Personero

Daniel Morales
Gestor Territorial

Martha Daira León Aroca
Auxiliar Financiero

Diego Ricaute
Rep. Alumnos

Nubia Acosta
Docente Representante

Nelson González
Toderero

Janeth Camacho
Almacenista

Ernesto Beltrán
Padre de Familia